

► **Bedarfssausweis**

Checkliste

Gebäudeaufbau

Gebäudeart

- Einfamilienhaus Zweifamilienhaus Mehrfamilienhaus
 Wohnteil eines gemischt genutzten Gebäudes Sonstiges

Anzahl der Wohneinheiten

Wohnfläche in m²

Anzahl beheizter Vollgeschosse (ohne Keller/Dach)

Durchschn. Vollgeschossenhöhe in m

Baujahr des Gebäudes

Sanierung

Gebäude umfangreich saniert?

- ja nein Wenn ja, Jahr der Sanierung:

Dämmstandard des Hauses

- Normal Niedrigenergiehaus Passivhaus

Fensterangaben

Baujahr Fenster

Material + Verglasung

- Holzfenster, einfach verglast Holzfenster, zweifach verglast (Kasten/Verbund) Holzfenster, Wärmeschutzglas
 Kunststofffenster, zweifach verglast Kunststofffenster, Wärmeschutzglas Alu-/Stahlfenster, zweifach verglast bis Bj. 83
 Alu-/Stahlfenster, zweifach verglast bis Bj. 84 Alu-/Stahlfenster, Wärmeschutzglas Passivhausfenster u. Türen (3-fach)
 Metalltüren

U-Wert bekannt?

- ja nein Wenn ja, U-Wert:

Fensterlüftung vorhanden? Schachtlüftung vorhanden?

- ja nein ja nein

Gesamtfensterfläche in m² Gebäude-Nordseite

Gesamtfensterfläche in m² Gebäude-Ostseite

Gesamtfensterfläche in m² Gebäude-Südseite

Gesamtfensterfläche in m² Gebäude-Westseite

Keller

Aufbau Kellerdecke/Bodenplatte

Ziegel- oder Hohlsteinkonstruktion Holzkonstruktion Stahlbeton ja nein Wenn ja, U-Wert:

U-Wert bekannt?

Kellergeschosss vorhanden?

ja nein Wenn ja, Beheizungsgrad: Unbeheizt Teilweise beheizt Voll beheizt

Wenn ja, Kellerfläche in m²:

Wenn ja, Kellerdämmung: ja nein Wenn ja: Dicke in cm:

Fläche in %:

Dach

Dachfläche bekannt?

ja nein Wenn ja, Dachfläche in m²:

Dachgeschosss vorhanden?

ja nein

Wenn ja, Dachform & Neigungsgrad:

Satteldach - mit schwacher Neigung (10-25°) Satteldach - mit mittlerer Neigung (26-40°)

Satteldach - mit starker Neigung (> 40°) Pultdach - mit schwacher Neigung (10-25°) Pultdach - mit mittlerer Neigung (26-40°)

Pultdach - mit starker Neigung (> 40°)

Oberste Geschosssdecke

Massivdecke Holzbalken

Über der obersten Geschosssdecke liegt?

Unbeheizter Dachraum Nichts (außen)

U-Wert Dach oder oberste Geschosssdecke bekannt?

ja nein Wenn ja, U-Wert:

Dachdämmung

ja nein

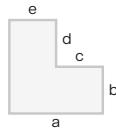
Wenn ja: Dicke in cm:

Fläche in %:

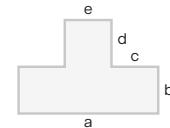
Gebäudeform



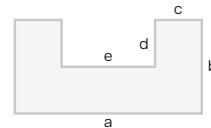
Rechteckig



L-förmig



T-förmig



U-förmig

Wandlänge a (in Metern)

Wandlänge b (in Metern)

Wandlänge c (in Metern)

Wandlänge d (in Metern)

Wandlänge e (in Metern)

Aufbau an Gebäudeseiten?

Freistehend Einseitig angebaut Zweiseitig angebaut

Himmelsrichtung Seite a

Nord Nordost Ost Südost Süd Südwest West Nordwest

Bauweise & Wandflächen

Bauweise

- Massive Konstruktion Holzkonstruktion Massiv, zweischalig, ohne Dämmung
- Massivwand bis 20 cm Vollziegel, Naturstein, KS Massivwand 20-30 cm Vollziegel, Naturstein, KS
- Massivwand über 30 cm Vollziegel, Naturstein, KS Sonst. Massivwand bis 20 cm Sonst. Massivwand über 20 cm
- Holz massiv (Blockbohlen) Fachwerk mit Lehmfachung Fachwerk mit Vollziegelfachung Stahlbeton

U-Wert bekannt?

- ja nein Wenn ja, U-Wert:

Fassadendämmung vorhanden?

- ja nein Wenn ja, Dicke in cm:

Wenn ja, Fläche in %:

Gebäudetechnik

Heizungsanlage

Baujahr der Heizung

Typ der Heizungsanlage

- Niedertemperaturkessel Brennwertgerät Nachtspeicher-/Elektroheizung Kraft-Wärme-Kopplung Hellstrahler
- Fernheizung Dunkelstrahler Luftheizung Brennstoffzelle Solarkollektor Sorptions-Gaswärmepumpe
- Wärmepumpe Ofen oder Wechselbrand Standardkessel

Verwendeter Brennstoff

- Biogas Bioöl Braunkohle Nah-/Fernwärme aus 70% KWK Nah-/Fernwärme aus Heizwerken Erdgas
- Flüssiggas Holzhackschnitzel Holz Steinkohle Strom (NT) Heizöl Holzpellets Strom

Primärenergiefaktor

Der Primärenergiefaktor gibt an, wie viel Primärenergie für die Bereitstellung einer Einheit Endenergie benötigt wird.
Diesen Wert finden Sie in Ihren Fernwärme-Unterlagen oder erhalten ihn von Ihrem Fernwärme-Anbieter.

Heizungskreistemperatur

- 90/70° 70/55° 55/45° 35/28°

Heizungsverteilung gedämmt

- ja nein

Pufferspeicher vorhanden?

- ja nein

Art der Anlage und Aufstellungsort

- Einzelgerät/Ofen Zentralheizung im Unbeheizten Zentralheizung/Etagenheizung im Beheizten Fernheizung

Heizflächenart

- Heizkörper Flächenheizung (Fußbodenheizung)

Heizungsverteilungsart

- Dezentral Gebäudezentral Wohnungszentral

Warmwasseraufbereitung

Baujahr Warmwasseraufbereitung

Warmwasserverteilungsart

- Dezentral Gebäudezentral Wohnungszentral

Warmwasserverteilung gedämmt?

- ja nein

Warmwasserzirkulation vorhanden?

- ja nein

Standort Warmwasserspeicher

- Innerhalb Keller Dach

Warmwassertechnik

- Kombi-Erzeuger Elektro-Speicher, elektrischer Heizstab Elektro-Durchlauferhitzer Direkt brennstoffbeheizter Speicher (NT)
 Direkt brennstoffbeheizter Speicher (BW) Gas-Durchlauferhitzer (NT) Gas-Durchlauferhitzer (BW)
 Solarkollektor Wärmepumpe Indirekt beheizter Speicher (nur WW) Fernwärme

Erfolgt die Warmwasseraufbereitung durch Solar?

- ja nein

Kühlung & Lüftung

Kühlung vorhanden?

- ja nein

Lüftungsanlage vorhanden?

- ja nein

Bild-Uploads

- Foto der Heizungsanlage Außenbild des Gebäudes Fenster Außenwand Gebäudetechnik & Sanierungsstand

Ausstellungsgrund & Kundenart

Ausstellungsgrund

- Verkauf Vermietung Modernisierung Sonstiges

Kundenart

- Privater Eigentümer Makler Hausverwalter Sonstige

Anmerkungen